

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Κύπρου Κυριακίδη, αρ. τηλ. 99-220052. Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως αποταθείτε στο τηλέφωνο επικοινωνίας 22-885773 και στην ηλεκτρονική διεύθυνση [Arrears.Wholesale.Liquidation.Dpt@alphabank.com.cy](mailto:Arrears.Wholesale.Liquidation.Dpt@alphabank.com.cy). Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα 28, Λεωφ. Μακαρίου Γ', 2324 Κάτω Λακατάμια, Λευκωσία, στις 24/02/2020 και ώρα 9:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	10/679	21/62Ε1/683	Λευκωσία Δήμος Στροβόλου Άγ. Δημήτριος	Αγ. Παρασκευή	Οικόπεδο*	571	Όλο
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €560.000</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση ενδέχεται να υπόκειται σε ΦΠΑ, που δεν περιλαμβάνεται στην πιο πάνω τιμή.

\* Πρόκειται για υπό ανέγερση πολυκατοικία η οποία βρίσκεται στην ενορία Αγ. Δημητρίου του Δήμου Στροβόλου. Η οικοδομή βρίσκεται σε αρχικό στάδιο κατασκευής, εφόσον ολοκληρώθηκε μόνο ο σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα, ενώ έγινε η σιδεροσύνδεση μόνο, για την κατασκευή της πισίνας στον τελευταίο όροφο. Οι εργασίες ανέγερσης έχουν σταματήσει πριν από 11 χρόνια περίπου.

Ημερομηνία: 02/12/2019

**Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.**

